



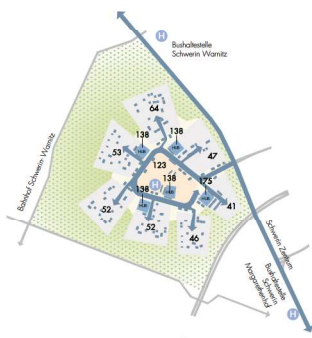
Lageplan - Baufeld 1:500



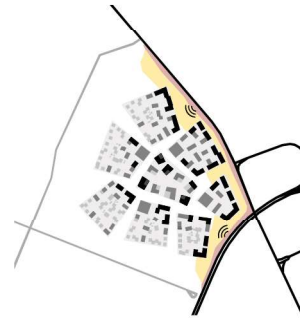
Axonometrie Städtebauliches Konzept



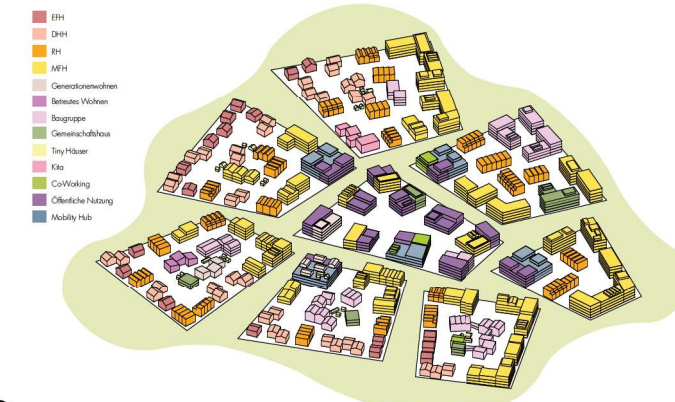
Mobilitätskonzept: Fußgänger*innen/Fahrradfahrer*innen



ÖPNV, PKW, ruhender Verkehr



Baulicher Lärmschutz (Gebäudehöhen)



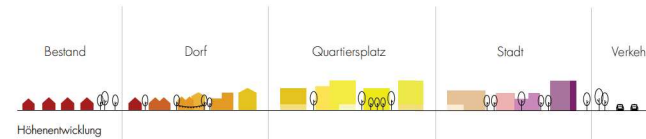
Funktionsvielfalt



1. Baublock
Anschluss der Baufelder an bestehende
Bebauung

2. Baublock
Erweiterung des Quartierszentrums

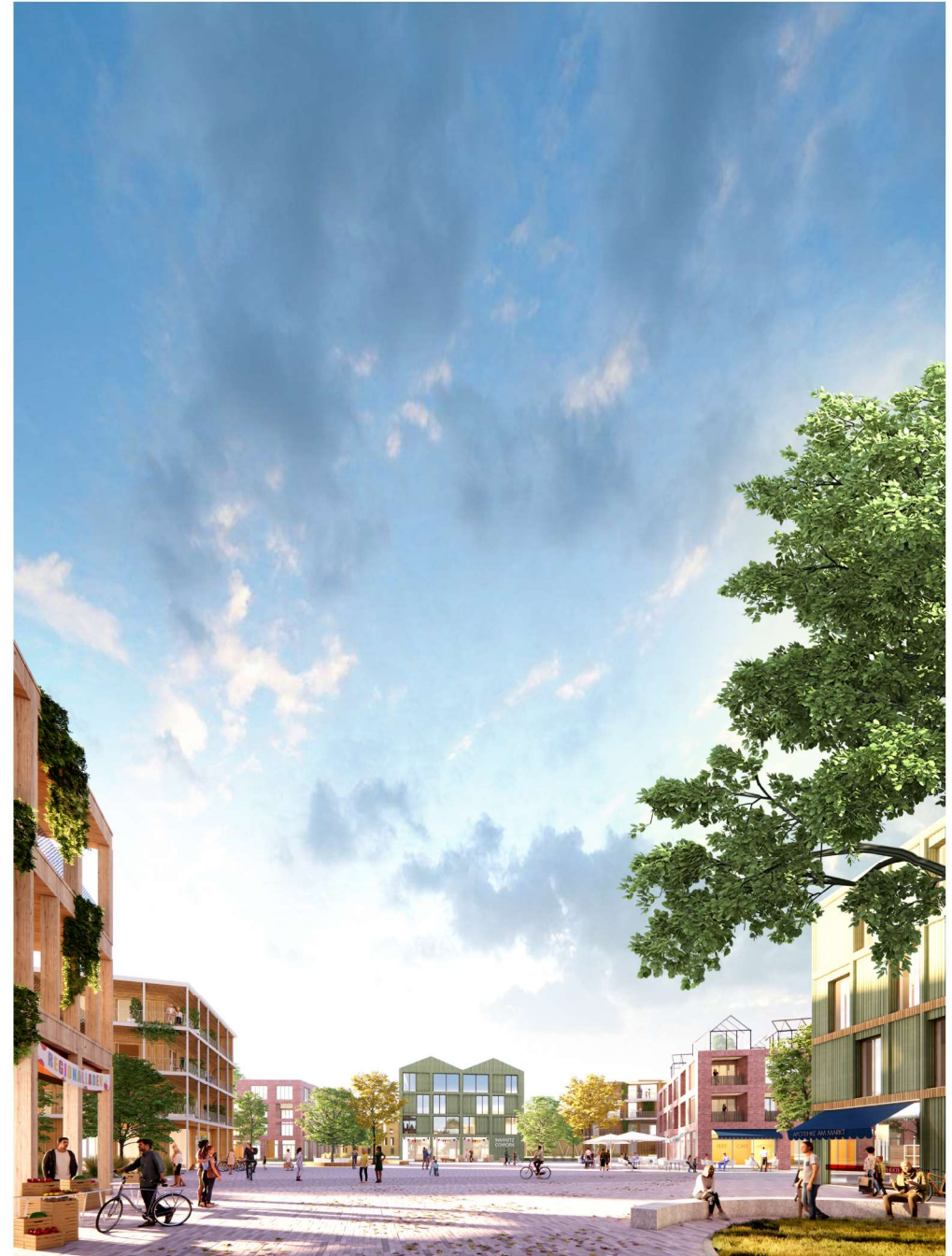
3. Baublock
Schließen der Bebauung um das Quartierszentrum



Das wachsende Quartier



Auf dem Dorfplatz



Auf dem Quartiersplatz